

THERMISCHE ISOLATIE

Voor – en achtergevel:

De spouw (15cm) tussen het paramentwerk en de binnenmuur zal volledig zuiver blijven en verbonden worden met spouwhaken geplaatst volgens de regels van de kunst.

In deze spouw wordt een supplementaire isolatie aangebracht van 12 cm polyisocyanuraat (Pir) of gelijkwaardig. De resterende 3cm zorgt voor een voldoende verluchting.

Op deze manier wordt een benaderende warmteweerstand R bekomen van 4,70 m² K/W. Afhankelijk van de EPB-studie kan dit enkel positief wijzigen.

Zijgevel:

Onze zijgevel wordt afgewerkt met ruitleien waarachter een supplementaire isolatie aangebracht van 10 cm polyisocyanuraat (Pir) of gelijkwaardig.

Op deze manier wordt een benaderende warmteweerstand RT bekomen van 5,82 m² K/W.

Vloerplaat tussen de verdiepingen:

Tussen de verdiepingen wordt er gebruik gemaakt van een isolerende mortel op basis van gerecycleerde EPS-korrels, vermiculiet, toeslagstoffen en cement als bindmiddel.

De toeslagstoffen zorgen niet alleen voor een sterke homogeniteit van het geheel, maar ook voor een hoge thermisch isolerende waarde.

Deze isolerende mortel wordt uitgestreken op een dikte van 4 cm. Aldus bekomt men een benaderende R-waarde van 1 m² K/W volgens NBN EN ISO 6946. Deze laag bedekt alle buizen van zowel elektriciteit, verwarming en waterleiding. Na drie tot vier dagen drogen wordt de akoestische folie geplaatst, waarna de chape er bovenop komt.

Op deze manier wordt een benaderende warmteweerstand R bekomen van 1,60 m² K/W.

Vloerplaat gelijkvloerse verdieping:

Op de gelijkvloerse verdieping wordt er een isolerende polyurethaanschuim gespoten van 10 cm met een benaderende RT – waarde: 3,59 m² K/W.

Hellend dak

Een isolatie van 22 cm glaswol is voorzien in de roostering van alle dakappartementen.

Deze werkwijze zorgt ervoor dat deze constructie lucht- en waterdicht is.

Deze isolatie wordt aangebracht volledig tussen de spanten, en zorgt voor een perfecte en dichte afwerking. Benaderende RT-waarde: 4,86m² K/W.

Platte daken:

Op de proper gemaakte draagvloer wordt eerst een helling chape aangebracht gevolgd door een dampscherm. Hierop wordt er dan cfr. het EPB-verslag de nodige isolatie voorzien.

Voor platte daken met terrasafwerking is dit isolatie van 10 cm polyisocyanuraat (Pir). Voor platte daken wordt er isolatie aangebracht van 16 cm polyisocyanuraat (Pir). Aansluitend kan dan de waterdichtheid aangebracht worden.

Tabel:

- Benaderende RT-waarde van het platte dak: 7m² K/W
- Benaderende RT-waarde van het platte dak mét terrasafwerking: 4m² K/W

Ramen:

Er is een luchtspouw voorzien van 12 mm en de minimale dikte van de glaspanelen is 4 mm.

k – waarde van het glas: minimaal 1,0 m² K/W

Uw-waarde totale raam: 1,35W/m²K