

TECHNIEKEN

Ieder appartement beschikt over zijn individuele meters, elektriciteit, gas en water, zodat de toekomstige eigenaar steeds een individuele afrekening krijgen van een leverancier naar keuze.

Ventilatiesysteem type D:

Bij een gesloten ventilatiesysteem type D gebruiken we mechanische ventilatie voor aanvoer van de verse lucht in de droge ruimtes en mechanische afvoer van de lucht via de natte ruimtes. We gaan ook met de warmte van de afgevoerde lucht de aangevoerde lucht gaan opwarmen. Men noemt dit warmterecuperatie met 90% rendement .

De verluchting van de keukens gebeurt door middel van continue ventilatie. De kookdampen worden gezuiverd door de dampkap met recirculatie en terug de ruimte ingeblazen. Hierdoor gaat de warme lucht niet verloren en kunnen we er voor zorgen dat de ventilatie perfect in balans blijft.

Door een voldoende ventilatie bekomen we een gezond binnenklimaat. Geen stof en slechte geuren. Vocht, schimmels en schadelijke stoffen krijgen geen kans om uw appartement aan te tasten.

Ramen worden geplaatst zonder ventilatieroosters wat resulteert in een optimale akoestische en thermische bescherming voor uw appartement. Een opening van 1 cm onder de binnendeuren is voorzien om een optimale verluchting tussen de verschillende ruimten te bevorderen.

In functie van de EPB-normering en studie is er een afwijking mogelijk in het type ventilatiesysteem.